

Enedis - Urbanisme

SYNDICAT MIXTE VAL DE ROSSELLE  
2 RUE DE SAVOIE  
HOTEL COMMUNAUTAIRE DE REUMAUX  
BP 80146  
57804 FREYMING-MERLEBACH CEDEX

Téléphone : 09.69.32.18.99  
Télécopie : 03.83.58.44.00

Courriel : lor-urbanisme@enedis.fr  
Interlocuteur : PLASSAIS Franceline

Objet : **Réponse concernant l'instruction d'une autorisation d'urbanisme**  
VILLERS-LES-NANCY, le 29/01/2021

Madame, Monsieur,

Vous nous avez transmis la demande d'instruction de l'Autorisation d'Urbanisme PA05724020V0001 concernant la parcelle référencée ci-dessous :

<u>Adresse :</u>	LOTISSEMENT DU PARC A BOIS PARC A BOIS 57800 FREYMING-MERLEBACH
<u>Référence cadastrale :</u>	Section 15 , Parcelle n° 1431 Section 15 , Parcelle n° 1435 Section 15 , Parcelle n° 1436 Section 15 , Parcelle n° 1437
<u>Nom du demandeur :</u>	DUMETIER ELODIE

Nous avons instruit cette demande sans disposer de la puissance de raccordement nécessitée par le projet. L'autorisation d'urbanisme concernant un lotissement, nous avons basé notre réponse sur l'hypothèse d'une puissance de raccordement globale du projet de 540 kVA triphasé.

Nous vous informons que, sur la base des hypothèses retenues pour notre analyse, une contribution financière<sup>1</sup> est due par la CCU à Enedis, hors exception. Le montant de cette contribution, transmis en annexe, est réalisé selon le barème en vigueur. Cette réponse reste valable pendant la durée de validité de l'autorisation d'urbanisme et est susceptible d'être revue :

- en fonction des actualisations des prix des raccordements,
- en cas de non obtention des servitudes de passage éventuellement nécessaires.
- si le bénéficiaire demande une puissance de raccordement différente de celle retenue par Enedis pour instruire la présente autorisation d'urbanisme, et si cette puissance de raccordement retenue n'est pas inscrite dans l'autorisation d'urbanisme.

Cette réponse ne précise pas la contribution due par le client à Enedis.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

**Franceline PLASSAIS**

**Votre conseiller**

---

<sup>1</sup> Cette contribution financière est prévue à l'article L342-11 du code de l'énergie





**Annexe : Contribution due par la CCU**

Libellé	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Part./Refact.
Consultation guichet unique pour DT séparées	1	166.19 €	99.71 €	40 %
*Etude et constitution de dossier reseau > 600m et	1	1 732.87 €	1 039.72 €	40 %
*Plus value étude et constitution de dossier reseau par 600 m >=1200m	1	864.57 €	518.74 €	40 %
Consignation réseau HTA Antenne ou Coupure d artère	1	449.95 €	269.97 €	40 %
*Mise en chantier réseau souterrain avec marquage piquetage	1	750.46 €	450.28 €	40 %
Fouille ponctuelle en agglomération (3x1x1 m)	2	1 106.79 €	1 328.15 €	40 %
Plus-value mètre par cube supplémentaire pour fouille ponctuelle> 3m3 en agglomération	4	322.28 €	773.47 €	40 %
Tranchée sous accotement stabilisé bande de 1m	200	51.60 €	6 192.00 €	40 %
Plus-value canalisation supp, tranchée sous accotement stabilisé bande de 1m	200	21.13 €	2 535.60 €	40 %
Tranchée sous trottoir - enrobé, asphalte, pavé, chape béton	300	69.39 €	12 490.20 €	40 %
Plus-value canalisation supp, tranchée trottoir, enrobé, pavé, chape	300	30.03 €	5 405.40 €	40 %
Fourniture et pose Câble HTA souterrain 240 mm² Alu	1000	16.84 €	10 104.00 €	40 %
*Fourniture et pose poste PAC 4 UF 630kVA avec génie civil	1	20 712.22 €	12 427.33 €	40 %
Fourniture d'un transformateur, type en cabine, 630kVA	1	9 669.25 €	5 801.55 €	40 %
Réalisation jonction souterraine HTA sans terrassement	2	666.15 €	799.38 €	40 %
Raccordement câble HTA Alu dans un poste HTA BT	2	526.80 €	632.16 €	40 %
Montant total HT			60 867.66 €	

Pour votre information, en application de l'arrêté<sup>2</sup> du 17 juillet 2008, ce chiffrage intègre le fait qu'Enedis prend à sa

<sup>2</sup> Arrêté du 17 juillet 2008, publié au Journal Officiel le 20 novembre 2008, fixant les taux de refaction mentionnés dans l'arrêté du 28 août 2007 fixant les principes de calcul de la contribution mentionnée aux articles 4 et 18 de la loi no 2000-108 du 10 février 2000 relative à la modernisation et au développement du service public de l'électricité.

NB : Désormais les articles 4 et 18 de la loi n° 2000-108 sont codifiés aux articles L342-6 et L342-11 du code de l'énergie.



charge 40 % du montant des travaux de l'opération de raccordement de référence définie dans l'arrêté<sup>3</sup> du 28 août 2007.

Nous vous précisons que le délai des travaux sera de 4 à 6 mois après l'ordre de service de la CCU et l'accord du client au sujet des devis respectifs.

A titre d'information, la longueur totale du raccordement<sup>4</sup> (hors branchements individuels) est de 501 mètres.

La longueur de l'extension, en ce qui concerne le réseau nouvellement créé, est de :

- 500 mètres en dehors du terrain d'assiette de l'opération,
- 1 mètres sur le terrain d'assiette de l'opération.

---

<sup>3</sup> Arrêté du 28 août 2007 fixant les principes de calcul de la contribution mentionnée aux articles 4 et 18 de la loi no 2000-108 du 10 février 2000 relative à la modernisation et au développement du service public de l'électricité

<sup>4</sup> Total de la longueur du branchement et de la longueur de l'extension au sens du décret n° 2007-1280 du 28 août 2007 relatif à la consistance des ouvrages de branchement et d'extension des raccordements aux réseaux publics d'électricité, l'extension étant limitée au réseau nouvellement créé.

